

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Bergamo

Agenzia di Tutela della Salute di Bergamo

Via Gallicciolli 4 - 24121 BERGAMO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 900 DEL 14 SET 2023

OGGETTO: Rinnovo del contratto relativo al servizio di teleriscaldamento della sede ATS di Bergamo ubicata in via Gallicciolli n. 4, erogato dalla società A2A Calore & Servizi s.r.l. di Brescia.

Ufficio proponente: SS. Gestione Acquisti Provveditorato Economato
Responsabile del procedimento: Dott. GianPiero Barracchia – tel. 035/385.149
Funzionari referente: Rag. Elena Colombo - tel. 035/385.341

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATA la L.R. 11 agosto 2015, n. 23 avente ad oggetto "Evoluzione del sistema socio-sanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della L.R. 30 dicembre 2009 n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" che ha ridisegnato il sistema sociosanitario lombardo, prevedendo, in estrema sintesi, la soppressione delle Aziende Sanitarie Locali e delle Aziende Ospedaliere e l'istituzione contestuale delle Agenzie di Tutela della Salute (ATS) e delle Aziende socio sanitarie territoriali (ASST);

DATO ATTO che, pertanto, in virtù della citata Legge Regionale, con DGR X/4467/2015 dal 1.01.2016, l'ATS di Bergamo è subentrata alla disciolta ASL di Bergamo;

PREMESSO che:

- l'ATS di Bergamo è proprietaria del fabbricato ubicato a Bergamo in via Gallicciolli n. 4;
- nella via ove è ubicato il fabbricato in argomento, la Società A2A Calore & Servizi S.r.l. ha realizzato la rete di teleriscaldamento;

TENUTO CONTO che ATS di Bergamo intende disciplinare l'acquisizione del servizio di fornitura energia termica mediante teleriscaldamento da parte della società A2A Calore & Servizi S.r.l. per la sede legale con riferimento all'attuale contesto normativo come sottoelencato:

- DAR n. XI/3502 del 5.08.2020;
- DGR n. VIII/5773 del 31.10.2007 art. 2, lettera f);
- art. 1, comma 1, lettera p) del D.P.R. n. 412 del 26.08.1993 e ss.mm.ii.;
- Decreto Legislativo n. 115 del 30.05.2008 e ss.mm.ii.;
- D.M. n. 37 del 22.01.2008 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la DGR n. VIII/8745 del 22.12.2008, in particolare l'art. 6, comma 6.9, per il quale è obbligatoria la predisposizione delle opere e degli impianti necessari a favorire il collegamento a rete di teleriscaldamento, nel caso di presenza di tratte di rete ad una distanza inferiore a metri 1.000, ovvero in presenza di progetti approvati nell'ambito di opportuni strumenti pianificatori;

TENUTO CONTO che la BAS s.p.a. di Bergamo, ora A2A Calore & Servizi S.r.l. di Brescia, nel 2000 era stata autorizzata dal Comune di Bergamo a realizzare una rete cittadina per la fornitura di energia termica mediante teleriscaldamento nel rispetto delle vigenti leggi in materia d'uso razionale dell'energia, di sicurezza e salvaguardia dell'ambiente, provvedendo al contempo al miglioramento del processo di trasformazione e di utilizzo dell'energia, in conformità a quanto previsto dalle leggi che regolano il Settore Energia;

RICORDATO che ATS, per le motivazioni di cui sopra, ha aderito all'iniziativa del teleriscaldamento cittadino per la sede legale, mediante sottoscrizione con A2A Calore & Servizi S.r.l., rispettivamente:

- con atto dirigenziale n. 1002 del 2.08.2002, adottato dal Servizio Tecnico Patrimoniale, è stato approvato il contratto decennale stipulato con la BAS di Bergamo, per l'erogazione del servizio di gestione calore con allacciamento alla rete di teleriscaldamento cittadino per la sede legale dell'ASL di Bergamo, ora ATS di Bergamo;
- con delibera n. 813 del 6.07.2012, è stato approvato il contratto decennale (1.10.2012 – 30.09.2022), per l'erogazione del servizio di gestione calore, stipulato, a seguito di fusioni per incorporazioni, con la società A2A Calore & Servizi s.r.l. con sede legale in via Lamarmora n. 230 a Brescia, subentrata alla ditta BAS di Bergamo;



- con delibera n. 852 del 29.09.2022, è stato approvato il contratto annuale (1.10.2022 – 30.09.2023), per l'erogazione del servizio di gestione calore, stipulato, a seguito di fusioni per incorporazioni, con la società A2A Calore & Servizi s.r.l. con sede legale in via Lamarmora n. 230 a Brescia, subentrata alla ditta BAS di Bergamo

RITENUTO opportuno continuare ad assicurare la fornitura di energia termica presso la sede legale approssimandosi la scadenza del contratto in essere con la società A2A Calore & Servizi s.r.l., provvedendo alla copertura economico finanziaria per garantire la continuità del servizio;

CONSIDERATO che la società A2A Calore & Servizi s.r.l.:

- ottemperando a quanto espressamente richiesto nell'allegato II del Decreto Legislativo n. 115 del 30.05.2008 e ss.mm.ii., dispone delle abilitazioni richieste per l'esecuzione delle prestazioni del contratto energia termica mediante teleriscaldamento;
- è iscritta al registro delle Imprese di Brescia, al n. 10421210153, REA 502302, C.F.: 10421210153;
- è totalitariamente partecipata da A2A s.p.a. e sottoposta alla relativa direzione e coordinamento e dispone dei vettori termici derivanti dall'utilizzo degli impianti di cogenerazione e scambio termico e delle relativi reti di distribuzione di calore per il teleriscaldamento;
- nell'ambito della propria attività fornisce il servizio energia così come dettagliatamente descritto nel capitolato tecnico parte integrante del presente;

PRECISATO che le D.G.R. n. X/4702 del 29.12.2015, D.G.R. n. X/5954 del 5.12.2016, D.G.R. n. X/7600 del 20.12.2017, D.G.R. n. XI/1046 del 17.12.2018, D.G.R. n. XI/2672 del 16.12.2019, D.G.R. n. XI/4232 del 29.01.2021, D.G.R. n. XI/4508 del 01.04.2021, D.G.R. n. XI/5941 del 7.02.2022, D.G.R. n. XI/6387 del 16.05.2022 e la D.G.R. n. XI/6866 del 2.08.2022 hanno confermato quanto stabilito nella nota H1.2013.0008332 del 13.03.2013, ove si specifica che gli enti sanitari hanno l'obbligo di utilizzo, in via graduata, di convenzioni stipulate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA) e poi di convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

RICHIAMATI:

- la D.G.R. n. XI/7758 del 28.12.2022 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per l'anno 2023";
- la Legge 29.12.2022 n. 197, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025" (L.F. 2023);
- i principi generali di cui al Titolo I del D.Lgs 36/2023, a cui il presente atto si conforma;

VERIFICATO che il servizio in parola non è previsto nell'elenco delle iniziative già attive dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. (ARIA), né esistono in materia disposizioni di concorso d'acquisto fra le Agenzie territoriali della Regione e tra le convenzioni del sistema centralizzato per la razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi da parte delle Pubbliche Amministrazioni (CONSIP);

CONSIDERATO che con le delibere:

- n. 288 del 29.03.2022 è stato approvato il programma degli acquisti di beni e servizi dell'ATS di Bergamo, per il biennio 2022 e 2023, con annullamento della precedente deliberazione n. 281 del 24.03.2022;
- n. 311 del 29.03.2023 è stato approvato il programma degli acquisti di beni e servizi dell'ATS di Bergamo, per il biennio 2023 e 2024, ai sensi dell'art. 21 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. e del Decreto MIT n. 14/2018.

ATTESO che, nelle suddette programmazioni, è stato previsto il servizio di teleriscaldamento;

DATO ATTO che, a seguito di accurata analisi del mercato, è risultato che la Società A2A Calore & Servizi s.r.l. gestisce in modo esclusivo la rete cittadina del teleriscaldamento e ATS non può avvalersi di altre forme di riscaldamento non essendo provvista di caldaia e allaccio alla rete gas metano;

CONSTATATO che il contratto in essere con la società A2A Calore e Servizi s.r.l. (allegato n. 1 al presente provvedimento di cui è considerato parte sostanziale ed integrante), all'art. 3 (durata) prevede il tacito rinnovo di anno in anno, salvo disdetta di una delle parti da comunicarsi entro il 30.04 di ogni anno;

PRESO ATTO che, a seguito di contatti intercorsi con il Settore Tecnico della SC. Tecnico Patrimoniale, la società A2A Calore e Servizi s.r.l., con nota protocollo ATS I.0078137 del 8.08.2023, agli atti, ha prodotto apposita disponibilità al rinnovo contrattuale, di durata annuale, dal 01.10.2023 al 30.09.2024, per il servizio di teleriscaldamento presso l'edificio della sede ATS di Bergamo;

ATTESO che il complesso delle prestazioni previste, da effettuare nel periodo di vigenza del contratto, è così articolato:

- a) fornitura dell'energia termica da rete di teleriscaldamento;
- b) conduzione nelle nostre apparecchiature presenti nel locale centrale termica;
- c) manutenzione delle nostre apparecchiature presenti nel locale centrale termica;
- d) svolgimento della funzione di Terzo Responsabile;
- e) pronto intervento 24/24 per attività correlate alle componenti di impianto di competenza;
- f) predisposizione dell'avviamento ed all'accensione delle apparecchiature posizionate all'interno del vano tecnico adibito a centrale termica, da effettuarsi prima dell'inizio della stagione di riscaldamento;
- g) accensione o avviamento della sottocentrale termica;
- h) spegnimento o arresto della sottocentrale termica;
- i) corretta manutenzione delle apparecchiature di sottocentrale termica;
- j) messa a riposo delle apparecchiature di sottocentrale termica da effettuarsi alla fine della stagione di riscaldamento;
- k) garanzia della conduzione con personale qualificato degli impianti termici o abilitato (patentino) secondo quanto richiesto dalla normativa vigente;
- l) monitoraggio a distanza degli impianti termici;
- m) compilazione del libretto di centrale conformemente alla legislazione vigente;



CONSIDERATO che il suddetto contratto, verificato dal Servizio Tecnico è da ritenersi idoneo e rispondente al soddisfacimento delle esigenze dell'ATS di Bergamo;

PRESO ATTO che:

- il corrispettivo contrattuale annuo derivante dall'erogazione del servizio in argomento è stimato complessivamente in € 93.068,15 oltre Iva, di cui € 34.316,00 oltre Iva per quota fissa - a prescindere dal consumo effettivo - ed € 58.752,15 oltre Iva, quale quota variabile stimata, e trova copertura sul raggruppamento di budget F73010/Servizi appaltati/SAL, conto economico 673025/Servizio riscaldamento, centro di costo 100000010, bilanci sanitari 2023/2024;
- il corrispettivo annuo potrà essere soggetto a credito d'imposta, stimato, sulla base dei consumi esposti, in circa € 2.110,60= annui;
- di prevedere un accantonamento pari al 15% del valore contrattuale, pari ad € 13.960,22 oltre Iva, per il possibile aggiornamento dei prezzi ed ISTAT previsti dall'art. 7, punti 7.1 e 7.2 del contratto, sul raggruppamento di budget F73010/Servizi appaltati/SAL, conto economico 673025/Servizio riscaldamento, centro di costo 100000010, bilancio sanitario 2024;

RILEVATO che il servizio di teleriscaldamento, rispetto alle gestioni tradizionali (gasolio e gas metano), presenta considerevoli vantaggi, tra cui, benefici per l'efficienza energetica, per l'ambiente e per abilitare la transizione ecologica, di seguito sintetizzati:

- maggior convenienza rispetto al gasolio o al GPL, perché il costo del teleriscaldamento è ancorato a quello del gas naturale, definito, secondo i parametri stabiliti dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas;
- minori costi di gestione e di manutenzione della centrale termica, rispetto alle tradizionali caldaie;
- viene computata solo l'energia effettivamente consumata;
- l'energia per il riscaldamento e quella per la produzione di acqua calda sono a disposizione tutto l'anno, senza limitazioni di capacità energetica;
- nessun costo di sostituzione di caldaia e bruciatore;
- abbattimento dei costi di manutenzione ed il controllo periodico obbligatorio della caldaia, inclusa la pulizia e la verifica dei condotti dei fumi;
- eliminazione dei rischi di esplosione ed intossicazione da fumi;
- eliminazione della necessità del "terzo responsabile" per le attività direttamente connesse a caldaia e bruciatore;
- eliminazione della necessità del C.P.I. connesso all'attività della centrale termica;
- il servizio calore con il teleriscaldamento è attivo tutto l'anno, a differenza dei tradizionali impianti di riscaldamento;
- significativa riduzione delle sostanze nocive ed inquinanti;
- contribuisce validamente al miglioramento della qualità dell'aria negli ambiti più compromessi dei centri urbani;

RITENUTO di nominare:



- quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 15 e 114 del D.Lgs. n. 36/2023, il Dott. GianPiero Barracchia, Dirigente Responsabile Acquisti della SS. Gestione Acquisti Provveditorato Economato dell'ATS di Bergamo;
- quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, il geom. Dante Villa del Settore Tecnico della SC Tecnico Patrimoniale, dell'ATS di Bergamo;

ACQUISITO il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e Sociosanitario ciascuno per la rispettiva competenza;

DELIBERA

per le motivazioni e precisazioni esposte in premessa:

1. di approvare il contratto annuale con la società A2A Calore e Servizi s.r.l., con sede legale in via Lamarmora n. 230 a Brescia, per il servizio di teleriscaldamento, che si allega al presente provvedimento (allegato n. 1 quale parte integrante e sostanziale dello stesso);
2. di rinnovare con la società A2A Calore e Servizi s.r.l. per un periodo di un anno, dal 01.10.2023 al 30.09.2024 (al termine del periodo, il rapporto contrattuale è da ritenersi concluso) il contratto concernente il servizio di teleriscaldamento presso l'edificio della sede ATS di Bergamo;
3. di imputare la spesa per il servizio citato, stimato complessivamente in € 93.068,15 oltre iva, di cui € 34.316,00 oltre iva per quota fissa - a prescindere dal consumo effettivo - ed € 58.752,15 oltre iva quale quota variabile stimata sul raggruppamento di budget F73010/Servizi appaltati/SAL, conto economico 673025/Servizio riscaldamento, centro di costo 1000000010, bilanci sanitari di rispettiva competenza, come segue:

anno 2023 (mesi 3 - dal 1/10 al 31/12)

€ 23.267,04 = imponibile

€ 5.118,75 = iva 22%

€ 28.385,79 = importo complessivo

anno 2024 (mesi 9 - dal 1/01 al 30/09)

€ 69.801,11 = imponibile

€ 15.356,24 = iva 22%

€ 85.157,35 = importo complessivo

4. di accantonare per il possibile aggiornamento dei prezzi ed ISTAT previsti dall'art. 7, punti 7.1 e 7.2 del contratto, il valore pari al 15% dell'intero importo contrattuale annuo, sul raggruppamento di budget F73010/Servizi appaltati/SAL, conto economico 673025/Servizio riscaldamento, centro di costo 1000000010, bilancio sanitario 2024, come segue:

€ 13.960,22 = imponibile

€ 3.071,25 = iva 22%

€ 17.031,47 = importo complessivo;

5. di dare atto che il servizio in parola non è previsto nell'elenco delle iniziative già attive dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. (ARIA), né esistono in materia disposizioni di concorso d'acquisto fra le Agenzie territoriali della Regione e tra le

convenzioni del sistema centralizzato per la razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi da parte delle Pubbliche Amministrazioni (CONSIP);

6. di nominare:

- quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 15 e 114 del D.Lgs. n. 36/2023, il Dott. GianPiero Barracchia, Dirigente Responsabile Acquisti della SS. Gestione Acquisti Provveditorato Economato dell'ATS di Bergamo;
- quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, il geom. Dante Villa del Settore Tecnico della SC Tecnico Patrimoniale, dell'ATS di Bergamo;

7. di trasmettere agli uffici competenti il presente provvedimento per il prosieguo di competenza.



Il Direttore Generale
Dott. Massimo Giupponi

All. n. 1 – contratto attivo.

[pagina bianca annullata]

Agenzia di Tutela della Salute di Bergamo
Via F. Galliccioli, 4 24121 Bergamo - C.F.e P.I. 04114400163
MIAGL04/3 - pag 1/1

Area Affari Generali e Legali
tel 035.385218 - 035.385162

Bergamo, il 11/09/2023

Richiesta impegno di spesa n. 460.

Si richiede la prenotazione dell'impegno provvisorio di spesa sulla delibera all'esame del
Direttore Generale

Oggetto: Rinnovo del contratto relativo al servizio di teleriscaldamento
della sede ATS di Bergamo ubicata in via Galliccioli n. 4, erogato dalla
società A2A Calore & Servizi s.r.l. di Brescia

COSTI / ADDEBITI o PROGETTI			
Progetto N°		Importo (€):	23.267,04 69.801,11
Raggruppamento di Budget	F73010/Servizi appaltati/SAL conto economico 673025/Servizio riscaldamento	Centro di Costo	1000000010
Entità Acquirente	SAL	Bilancio	Sanitario
Esercizio	2023/2024		
RICAVI / ACCREDITI			
Progetto N°		Importo (€):	
		Centro di Costo	
Fonte Entrata		Bilancio	
Esercizio			

parere: Positivo Negativo

Impegno di Spesa n°: PER ES. 2023 INTEGRATO SB 2023000061; PER ES. 2024 SB
PLURIENNALE 2023000433.

Data emissione parere: 11/09/2023

operatore Area Gestione Risorse Economiche

(Registrazione effettuata per via telematica con password di accesso)

[pagina bianca annullata

ALLEGATO ALLA DELIBERA N° 900 DEL 14 SET 2023

Deliberazione del Direttore Generale avente ad oggetto:

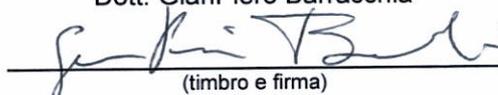
Rinnovo del contratto relativo al servizio di teleriscaldamento della sede ATS di Bergamo ubicata in via Galliccioli n. 4, erogato dalla società A2A Calore & Servizi s.r.l. di Brescia.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICO - AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto responsabile del procedimento attesta la regolarità tecnico amministrativa della proposta di delibera di cui in epigrafe.

Il Responsabile acquisti
S.S. Gestione Acquisti Provveditorato Economato
Dott. GianPiero Barracchia

Bergamo, 08.09.2023


(timbro e firma)

PARERI DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO, SANITARIO E SOCIOSANITARIO

In relazione alla proposta di delibera di cui in epigrafe, si esprime parere favorevole.

Il Direttore Amministrativo
Dott. Ivan Alessandro Mazzoleni

Il Direttore Sanitario
Dott. Michele Sofia

Il Direttore Sociosanitario
Dott. Giuseppe Matozzo







ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile della SC Affari Generali e Legali attesta che la deliberazione di cui in epigrafe è stata pubblicata mediante inserimento sul sito telematico aziendale - sezione Albo Telematico dal

_____ al _____.

Bergamo, _____

Il Dirigente
Dott.ssa Serena Giupponi

[pagina bianca annullata]